

Verhandlungsberichte des Stadtrates vom 29. März und 12. April 2021

Volksinitiative "Bezahlbares Wohnen in Dietikon": Ausarbeitung Gegenvorschlag

Am 1. Oktober 2020 wurde die Volksinitiative mit dem Titel "Bezahlbares Wohnen in Dietikon" mit 535 gültigen Unterschriften dem Stadtpräsidenten überreicht. Der Stadtrat hat das Zustandekommen der Initiative mit Beschluss vom 16. November 2020 rechtskräftig bestätigt. Die Volksinitiative verlangt, dass die Gemeinde gewährleistet, dass sich mindestens ein Viertel aller Mietwohnungen im Eigentum von gemeinnützigen Wohnbauträgern befindet, wobei sich die Gemeinde für das Erreichen der Ziele das Jahr 2050 als Zeithorizont setzt. Gemäss einer Schätzung liegt der Anteil dieser Wohnungen zurzeit bei rund 8 %. Aus Sicht des Stadtrates stellt die Initiative ein unrealistisches Unterfangen dar, was auch der Vergleich mit der Stadt Zürich zeigt. Dort ist die Zielvorgabe seit 2011 33 %, wobei die Stadt mit einem Anteil von 25 % startete. Es zeigte sich aber, dass es bei einer hohen Bautätigkeit - wie es auch in Dietikon zu erwarten ist - bereits sehr anspruchsvoll ist, den Status Quo zu halten. Aufgrund der Bedeutung des Themas möchte sich der Stadtrat aber vertieft damit auseinandersetzen und hat sich deshalb entschieden, einen Gegenvorschlag zuhanden des Gemeinderates auszuarbeiten. Dieser muss bis spätestens am 1. Februar 2022 dem Parlament vorgelegt werden.

Sanierung Staffelackerstrasse

Die ca. 60-jährige Staffelackerstrasse, im Abschnitt Breitstrasse bis Zingenstrasse, ist altersbedingt und aufgrund der Nutzung durch den öffentlichen Verkehr in einem schlechten Zustand und muss erneuert werden. Weiter entspricht die Strassenbeleuchtung nicht mehr dem heutigen Stand der Technik. Sie soll daher ebenfalls komplett erneuert werden. Die Strasse ist nun im Zusammenhang mit den Arbeiten für die Fernwärmeleitung der Limeco und dem Ersatz der Wasserleitung zu sanieren. Die Elektrizitätswerke des Kantons Zürich ersetzen gleichzeitig die bestehende Rohranlage. Für die Sanierung der Staffelackerstrasse ist ein Kredit von Fr. 369'000.00 genehmigt worden.

Sanierung Wasserleitung Staffelackerstrasse

Die ca. 60-jährige Wasserhauptleitung in der Staffelackerstrasse im Abschnitt Breitstrasse bis Zingenstrasse mit Durchmesser 300 mm ist altersbedingt zu ersetzen. Die Arbeiten sollen zeitlich koordiniert mit den Bauarbeiten für das Fernwärmetrassée der Limeco ausgeführt werden. Für die Erneuerung der Wasserleitung ist ein Kredit in der Höhe von Fr. 244'000.00 bewilligt worden.

Sanierung Wasserleitung Fahrstrasse

Ausgelöst durch die Sanierung bzw. Erweiterung einer Gewerbeüberbauung der HIAG Immobilien Schweiz AG im Gebiet Silbern soll altersbedingt auch die Wasserleitung der Stadt, im Abschnitt Mutschellenstrasse bis Teischlibach, welche das private Grundstück quert, saniert werden. Für die Erneuerung der Wasserleitung ist ein Kredit in der Höhe von Fr. 200'000.00 genehmigt worden.

Ersatzwahlen Alterskommission

Als vorberatende Kommission des Stadtrates ist die Alterskommission für Fragen rund um das Alter zuständig. Die Alterskommission befasst sich mit allen Aspekten der Altersarbeit. Zu ihren Aufgaben gehört es, sich für die Steuerung sowie Sicherung und Weiterentwicklung einer bedarfs- und ressourcengerechteren Altersarbeit einzusetzen. Ausserdem soll sie die Koordination und Vernetzung mit weiteren Anbietenden von Dienstleistungen für ältere Menschen wahrnehmen.

Aufgrund von Vakanzen und Rücktritten mussten neue Mitglieder für den Rest der Amtsdauer 2018-2022 gewählt werden. Neu setzt sich die Alterskommission wie folgt zusammen: Dr. Rolf Schaeren (Präsident), Jean-Pierre Balbiani; Doris Distelhorst; Manfred Hertach; Luzia Räber; Sandra Razic; Esther Schasse; Martin Tanner; Andreas Schlauch; Claudia Weber Schilling (Sekretärin)

Baubewilligungen

Der Stadtrat bzw. die Baukommission haben folgende Bewilligungen erteilt:

- Mirella Rutz, Obere Reppischstrasse 41, Dietikon: Einbau zusätzliches Dachflächenfenster, Obere Reppischstrasse 41;
- Baki Alusi, Schächlistrasse 13, 8953 Dietikon: Abbruch EFH und Neubau 4-Familienhaus mit bestehenden Garagen, Altbergstrasse 20;
- Karin Meier Würmli, Rebbergstrasse 15, Dietikon: Überdachung (Pergola) für Whirlpool, Rebberstrasse 15.

Diverse Bewilligungen

Die Baukommission hat folgende Bewilligung erteilt:

- Lerch & Partner Generalunternehmung AG, Zürcherstrasse 124, Winterthur: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern / Einbau einer Gasfeuerung, Mühlenhaldenstrasse 4.

Geschwindigkeitskontrolle der Kantonspolizei

- Bernstrasse, in Fahrtrichtung Schlieren, bei 2'151 kontrollierten Fahrzeugen, 124 Übertretungen, höchste gemessene Geschwindigkeit 72 km/h, erlaubt 50 km/h.



Claudia Winkler
Stadtschreiberin

Dietikon, 20. April 2021

Kontakt

Claudia Winkler; 044 744 36 30